

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku

- Ahmad Redi, *Hukum Sumber Daya Alam dalam Sektor Kelautan*, Jakarta: Rajawali Pers, 2022.
- Andi Hamzah, *Hukum Acara Perdata Indonesia*, Jakarta: Sinar Grafika, 2014.
- Arba, *Hukum Agraria Indonesia Edisi Kedua*, Jakarta: Gramedia Pustaka Utama, 2024.
- Arie Sukanti Hutagalung, *Hukum Pertanahan di Indonesia*, Jakarta: Prenadamedia Group, 2020.
- Boedi Harsono, *Hukum Agraria Indonesia: Sejarah Pembentukan, Isi, dan Pelaksanaannya*, Jakarta: Djambatan, 2016.
- _____, *Hukum Agraria Indonesia: Sejarah Pembentukan UUPA*, Jakarta: Universitas Trisakti Press, 2020.
- Gunawan Widjaja, *Reforma Agraria dan Keadilan Sosial*, Jakarta: Kencana, 2021.
- Jimly Asshiddiqie, *Konstitusi dan Konstitusionalisme di Indonesia*, Jakarta: Sekretariat Jenderal dan Kepaniteraan MK RI, 2005.
- Maria S.W. Sumardjono, *Kebijakan Pertanahan*, Yogyakarta: Kompas Media Nusantara, 2018.
- _____, *Kebijakan Pertanahan antara Regulasi dan Implementasi*, Jakarta: Kompas, 2020.
- _____, *Tanah dalam Perspektif Hak Ekonomi, Sosial, dan Budaya*, Jakarta: Kompas, 2019.
- _____, *Hukum Agraria dan Politik Agraria di Indonesia*, Yogyakarta: Gadjah Mada University Press, 2022.
- R. Soeroso, *Hukum Agraria Nasional*, Jakarta: Citra Aditya Bakti, 2017.
- Reko Dwi Salfutra, *Hukum Agraria Indonesia*, Jakarta: Sinar Grafika, 2021.
- Satjipto Rahardjo, *Negara Hukum dan Keadilan*, Bandung: Citra Aditya Bakti, 2017.
- _____, *Hukum dan Masyarakat*, Bandung: Angkasa, 2009.
- _____, *Hukum Progresif*, Jakarta: Kompas, 2017.

- Soerjono Soekanto, *Pengantar Penelitian Hukum*, Jakarta: UI Press, 2018.
- Soetandyo Wignjosoebroto, *Hukum: Konsep dan Metode*, Malang: Setara Press, 2013.
- Sudikno Mertokusumo, *Mengenal Hukum*, Yogyakarta: Cahaya Atma Pustaka, 2019.
- Urip Santoso, *Pendaftaran dan Peralihan Hak atas Tanah*, Jakarta: Kencana, 2018.
- _____, *Hukum Agraria Kajian Komprehensif*, Jakarta: Kencana, 2021.
- _____, *Hukum Agraria dan Hak-Hak Atas Tanah*, Jakarta: Kencana, 2022.

B. Peraturan Perundang-undangan

- Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945;
- Undang-Undang Pokok Agraria Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria (UUPA);
- Peraturan Pemerintah Nomor 16 Tahun 2004 tentang Penatagunaan Tanah;
- Undang-Undang Nomor 31 Tahun 2004 jo. Undang-Undang Nomor 45 Tahun 2009 tentang Perikanan;
- Undang-Undang Nomor 27 Tahun 2007 jo. Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Wilayah Pesisir dan Pulau-Pulau Kecil;
- Peraturan Presiden Nomor 122 Tahun 2012 tentang Reklamasi di Wilayah Pesisir dan Pulau-Pulau Kecil;
- Undang-Undang Nomor 32 Tahun 2014 tentang Kelautan;
- Undang-Undang Nomor 7 Tahun 2016 tentang Perlindungan dan Pemberdayaan Nelayan, Pembudi Daya Ikan, dan Petambak Garam;
- Peraturan Menteri ATR/BPN Nomor 17 Tahun 2016 tentang Penataan Pertanahan di Wilayah Pesisir dan Pulau-Pulau Kecil;
- Peraturan Pemerintah Nomor 18 Tahun 2021 tentang Hak Atas Tanah dan Pendaftaran Tanah

C. Jurnal Ilmiah

- Agung Prasetyo dkk., “*Exploring The Importance and Application of Licensing Law in Environmental Protection in Indonesia*”, Legal Brief (2024),

<https://doi.org/10.35335/legal.v12i6.915> (Diakses, 15 November 2025, Pukul 05.00 WIB).

Aladalah, “*Tanggung Jawab Hukum Badan Pertanahan Nasional dalam Kasus Pemagaran Laut Tangerang oleh Korporasi*”, Jurnal Politik, Sosial, Hukum, dan Humaniora, <https://ejurnalqarnain.stisnq.ac.id/index.php/ALADALAH/article/view/1671/1512> (Diakses, 20 Juli 2025, Pukul 08.15 WIB).

Alifiah Salsabilla Utomo, “*Perspektif Hukum Agraria terhadap Problematika Penerbitan Sertifikat Hak Guna Bangunan dalam Pagar di Laut Utara Tangerang*”, Kertha Semaya (2025) <https://doi.org/10.24843/KS.2025.v13.i06.p13> (Diakses, 26 Juli 2025, Pukul 15.00 WIB).

Andi Rifdah Auliyah Alam dkk., “*Analisis RZWP3K dan Konflik Kebijakan Ruang Laut di Pulau Kodingareng*”, Jurnal Bina Hukum Lingkungan (2025), <https://doi.org/10.24970/bhl.v9i2.136> (Diakses, 01 November 2025, Pukul 09.15 WIB).

Aprillia Wahyuningsih, “*Pencegahan Konflik Agraria dalam Proses Pembangunan Ibu Kota Negara: Pengadaan Tanah Berkeadilan*”, Jurnal Lex Renaissance, <https://doi.org/10.20885/JLR.vol7.iss4.art1> (Diakses, 29 Januari 2026, Pukul 07.00 WIB).

Arief Fadillah Ramadhan dkk., “*Analisis Dinamika Keadilan Lingkungan dan Pengelolaan Sumber Daya Alam*”, Jurnal Hukum, Politik, dan Ilmu Sosial (JHPIS) (2024), <https://doi.org/10.55606/jhpi.v3i2.3825> (Diakses, 10 Februari 2026, Pukul 19.30 WIB).

Catherine Ayunia Zoerien Pellokila dkk., “*Sistem Pengawasan Penerbitan Sertifikat Hak Guna Bangunan dan Sertifikat Hak Milik di Atas Laut*”, Acta Diurnal Jurnal Ilmu Hukum Kenotariatan (2025), <https://doi.org/10.23920/acta.v8i2.2275> (Diakses, 25 Oktober 2025, Pukul 15.25 WIB).

Dalila Doman, “*Kesesuaian Pengaturan Pemanfaatan Zona Migrasi Biota Laut*”, Jurnal Hukum Lingkungan Indonesia (2019), <https://doi.org/10.38011/jhli.v6i1.118> (Diakses, 10 Februari 2026, Pukul 20.30 WIB).

- Defitria Octaviani & Hendrawarman, “*Analisa Yuridis Terhadap Penerbitan Sertifikat Hak Guna Bangunan di Wilayah Laut Pantai Indah Kapuk 2*”, Jurnal Multidisiplin Ilmu Akademik (2025), <https://doi.org/10.61722/jmia.v2i5.6680> (Diakses, 15 Oktober 2025, Pukul 20.00 WIB).
- Devi Siti Hamzah Marpaung, “*Kepastian Hukum Penguasaan Tanah Timbul (Aanslibbing) oleh Masyarakat*”, Jurnal Ilmiah Hukum De’Jure (2022), <https://doi.org/10.5281/zenodo.7988229> (Diakses, 10 Januari 2026, Pukul 09.00 WIB).
- Endang Sutrisno, “*Konflik Agraria di Wilayah Pesisir*”, Jurnal Hukum Ius Quia Iustum, Vol. 26 No. 2 (2019), <https://jurnal.unpad.ac.id/iust> (Diakses, 21 Juli 2025, Pukul 17.00 WIB).
- Fathin Fidiah Notarisyaa & M. Sofyan Pulungan, “*Kedudukan Harato Pusako Tinggi yang Berbatasan dengan Tanah Timbul*”, Simbur Cahaya Vol. XXXIINo.1(2025), <https://journal.fh.unsri.ac.id/index.php/simburcahaya/article/view/4602/1> 159 (Diakses, 15 Agustus 2025, Pukul 15.00 WIB).
- Galuh Rimadevi dkk., “*Evaluasi Kebijakan Pengelolaan Wilayah Pesisir Berbasis Pembangunan Berkelanjutan*”, Jurnal Ilmiah Administrasi Publik (2022), <https://doi.org/10.21776/ub.jiap.2022.008.02.7> (Diakses, 16 Februari 2026, Pukul 13.30 WIB).
- Gustav Radbruch dalam A.S. Suciana, “*Teori Kepastian Hukum*”, Jurnal Hukum(2023), <https://ejournal.umc.ac.id/index.php/JDJ/article/download/4209/2015> (Diakses, 21 Juli 2025, Pukul 09.00 WIB).
- Hasan Basri, “*Pengelolaan, Pengawasan Kawasan Pesisir dan Laut di Indonesia*”, Jurnal Reusam(2020), <https://doi.org/10.29103/reusam.v8i2.3713> (Diakses, 16 Februari 2026, Pukul 09.35 WIB).
- Hutanasyah, Jurnal Hukum Tata Negara Vol. 3 No.1 (2024), <https://jurnal.staibslg.ac.id/index.php/hutanasyah> (Diakses, 22 Juli 2025, Pukul 10.00 WIB).
- Ihwanun Mudhofir Hariri, “*Pemberian Hak Atas Tanah di Kawasan Sempadan Pantai*”, Jurnal Hukum Bisnis (2024),

- <https://doi.org/10.33121/hukumbisnis.v8i2.2829> (Diakses, 25 Desember 2025, Pukul 14.00 WIB).
- Ikka Sari & Alfaruq Nirwana, “*Kepastian Hukum Hak Atas Tanah Bagi Masyarakat Tradisional di Wilayah Pesisir Pantai*”, Jurnal Inovasi Hasil Pengabdian (2024), <https://doi.org/10.45671/jihan.v2i1.34> (Diakses, 05 Januari 2026, Pukul 13.00 WIB).
- Indra Lorenly Nainggolan, “*Hak Pengelolaan Perairan Pesisir*”, Jurnal Law Reform, <https://doi.org/10.14710/lr.v10i1.12456> (Diakses, 28 November 2025, Pukul 16.00 WIB).
- Julius Sembiring, “*Hak Menguasai Negara Atas Sumber Daya Agraria*”, Jurnal Bhumi (2016), <https://doi.org/10.31292/jb.v2i2.65> (Diakses, 01 Februari 2026, Pukul 06.00 WIB).
- Kuntonugroho Adnan, “*Fungsi Hukum Pembangunan Ekonomi*”, Jurnal Lex Renaissance (2024), <https://doi.org/10.20885/JLR.vol9.iss2.art10> (Diakses, 22 November 2025, Pukul 17.30 WIB).
- Maret Priyanta, “*Implikasi Konsep Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang Laut*”, Jurnal Wawasan Yuridika (2021), <https://doi.org/10.25072/jwy.v5i1.36> (Diakses, 27 Oktober 2025, Pukul 10.30 WIB).
- Marrio Ekasaputra dkk., “*Pengaturan Pendaftaran Tanah Timbul (Aanslibing)*”, UNES Law Review (2023), <https://doi.org/10.31933/unesrev.v6i1> (Diakses, 26 Juli 2025, Pukul 17.00 WIB).
- Masda Agatha Sari, “*Disharmoni Regulasi Agraria dan Kelautan*”, Ntaire (2025), <https://doi.org/10.20473/ntr.v8i3.79134> (Diakses, 10 Oktober 2025, Pukul 10.00 WIB).
- Mohammad Mahrus Ali dkk., “*Perlindungan Hak Konstitusional Masyarakat Pesisir*”, Jurnal Konstitusi (2021), <https://doi.org/10.31078/jk1745> (Diakses, 20 November 2025, Pukul 05.50 WIB).
- Muhammad Ardian Fatiha Irawan & Ridha Wahyuni, “*Legal Protection for Coastal Communities*”, Academia Open (2025),

<https://doi.org/10.21070/acopen.10.2025.12948> (Diakses, 22 Oktober 2025, Pukul 22.00 WIB).

Nasrudin dkk., “Memahami Status Tanah di Indonesia”, Qanuniya: Jurnal Ilmu Hukum (2024), <https://ejournal.uinsgd.ac.id/index.php/qanuniya> (Diakses, 02 Februari 2026, Pukul 12.20 WIB).

Naomi Audri Klarisa Sitompul & Christian Imanuel Siboro, “Legal Analysis of the Issuance of SHGB Over Maritime Areas”, Recht Studiosum Law Review (2025), <https://doi.org/10.32734/rslr.v4i1.20262> (Diakses, 15 Oktober 2025, Pukul 08.45 WIB).

O. Sitorus, “Ketidakefektifan Pengaturan Penguasaan Tanah di Wilayah Pesisir”, Jurnal Bhumi (2021), <https://jurnalbhumi.stpn.ac.id/index.php/JB/article/view/475/375> (Diakses, 24 Agustus 2025, Pukul 15.00 WIB).

Onggo Wijoyo, “Hak Pengusahaan Perairan Pesisir (HP3)”, Jurnal Law Reform, <https://doi.org/10.14710/lr.v8i1.12419> (Diakses, 12 November 2025, Pukul 08.20 WIB).

D. Artikel Berita Portal Daring

ANTARA News, “Menteri ATR sebut 50 sertifikat HGB/HM pagar laut Tangerang dibatalkan”, 2025, <https://www.antaranews.com/berita/4606830/menteri-atr-sebut-50-sertifikat-hgb-hm-pagar-laut-tangerang-dibatalkan> (Diakses, 15 Januari 2026, Pukul 18.15 WIB).

Azhar Bagas Ramadhan, “KKP Panggil Kelompok Nelayan yang Ngaku Pasang Pagar Laut di Tangerang”, detikNews, 20 Januari 2025, <https://news.detik.com/berita/d-7740235/kkp-panggil-kelompok-nelayan-yang-ngaku-pasang-pagar-laut-di-tangerang> (Diakses, 20 Januari 2026, Pukul 11.00 WIB).

Badan Pengkajian MPR RI, “Kasus pagar laut harus dikaji sesuai UUD 45”, ANTARA, 2025, <https://www.antaranews.com/berita/4609630/badan-pengkajian-mpr-kasus-pagar-laut-harus-dikaji-sesuai-uud-45> (Diakses, 10 November 2025, Pukul 13.10 WIB).

- Dewan Pertimbangan Presiden, “Pembatalan Sertifikat HGB dan SHM Area Pagar Laut Tangerang”, <https://wantimpres.go.id/id/issue/pembatalan-sertifikat-pagar-laut-tangerang/> (Diakses, 15 Januari 2026, Pukul 14.00 WIB).
- F-PKB MPR RI, “Kasus Pagar Laut Langgar Konstitusi”, 2025, https://mpr.go.id/berita/F-PKB-MPR--RI%3A-Kasus-Pagar-Laut_Langgar-Konstitusi%2C-Jangan-Terjadi-Lagi (Diakses, 11 November 2025, Pukul 07.00 WIB).
- Kementerian ATR/BPN, “Tanggapi isu sertipikat di kawasan pagar laut”, <https://www.atrbpn.go.id/berita/tanggapi-isu-sertipikat-di-kawasan-pagar-laut-milik-aguan-batal-dicabut-menteri-nusron-berita-itu-tidak-benar> (Diakses, 15 Januari 2026, Pukul 20.00 WIB).
- Kurniawan Fadilah, “Pagar Laut Tangerang Dibongkar atas Perintah Prabowo, Untuk Akses Nelayan”, detikNews, 18 Januari 2025, <https://news.detik.com/berita/d-7738311/pagar-laut-tangerang-dibongkar-atas-perintah-prabowo-untuk-akses-nelayan> (Diakses, 19 Januari 2026, Pukul 08.00 WIB).
- Kompas.com, “Prabowo minta persoalan pagar laut ilegal diselidiki tuntas”, 20 Januari 2025, <https://nasional.kompas.com/read/2025/01/20/19044881/prabowo-minta-persoalan-pagar-laut-ilegal-diselidiki-tuntas> (Diakses, 20 Januari 2026, Pukul 09.00 WIB).
- Maya Aulia Aprilianti, “Dampak Pemagaran Laut terhadap Nelayan di Pesisir Tangerang”, IDN Times Banten, 2025, <https://www.idntimes.com/news/indonesia/anggota-dpr-nelayan-tak-mungkin-bangun-pagar-laut-di-tangerang-00-bbwlv-pxbtdx> (Diakses, 30 November 2025, Pukul 11.20 WIB).
- Media Indonesia, “Warga disebut terdampak pagar laut di Tangerang”, 2025, <https://mediaindonesia.com/megapolitan/733063/21950-warga-disebut-terdampak-pagar-laut-di-tangerang> (Diakses, 30 November 2025, Pukul 13.00 WIB).

Tempo.co, “Kasus Pagar Laut, Kades Kohod Divonis 3,5 Tahun Penjara”, 2025, <https://www.tempo.co/hukum/kasus-pagar-laut-kades-kohod-divonis-3-5-tahun-penjara> (Diakses, 17 Januari 2026, Pukul 15.00 WIB).

UGM News, “Kasus Pagar Laut Bersertifikat HGB, pakar agraria UGM nilai ada ketidaksinkronan regulasi dan kepatuhan hukum”, 24 Januari 2025, <https://ugm.ac.id/id/berita/kasus-pagar-laut-bersertifikat-hgb-pakar-agraria-ugm-nilai-ada-ketidaksinkronan-regulasi-dan-kepatuhan-hukum/> (Diakses, 25 Juli 2025, Pukul 12.00 WIB).

E. Dokumen Daring

Siaran Pers Kementerian Kelautan dan Perikanan Nomor: SP.078/SJ.5/II/2025
<https://www.kkp.go.id/news/news-detail/kkp-perkuat-awak-kapal-perikanan-tersertifikasi-mqYO.html> (Diakses, 22 Januari 2026, Pukul 10.15 WIB).

F. Web Laman

<https://wantimpres.go.id/id/issue/pembatalan-sertifikat-pagar-laut-tangerang/>
<https://www.atrbpn.go.id/berita/tanggapi-isu-sertipikat-di-kawasan-pagar-laut-milik-aguan-batal-dicabut-menteri-nusron-berita-itu-tidak-benar>